

介護付有料老人ホーム 定員 34 名
(一般居室 20 名との混合型)

認知症対応型共同生活介護
(グループホーム) 定員 18 名

デイサービス

医療法人社団 甲有会

複合施設 アルテ石屋川



2008 年 9 月 オープン

安心の介護体制 (介護居室)

ご利用者様と看護、介護スタッフの比率は、指定基準(3.0 : 1)を大きく上回る

2.0 : 1 を実現。ご利用者様、ご家族様に安心していただける体制となっています。

充実のリハビリ

リハビリルームやパワーリハビリテーションをはじめとする、各種マシンの設置のみならず、甲有会が今まで蓄積したノウハウを活かして、理学療法士や作業療法士など専門のスタッフによるリハビリテーションのプログラムを提供致します。



ゆとりのプライベートと交遊

1階のエントランスから地域交流スペースにかけては、ご入居者と地域との交流をはかっているスペースになっています。また、デイサービスをご利用いただくことも可能です(一般居室入居者)。個室によるプライベートな空間から、各フロアに設けられたリビングダイニング、ご家族やご友人との団欒にご使用いただけるゲストルームと、プライベートから共用空間へのアクセスがスムーズです。

スタッフは24時間常駐

24 時間 安心して日常生活を送っていただくために、夜間には4名のスタッフが常駐し、併設のグループホームなどにも夜勤者が常駐しております。深夜の緊急ケアコールによる呼び出しへの対応や、ご様子によりご家族様への連絡や提携医療機関への対応を致します。

※体験入居も受け付けておりますので、お気軽にお問い合わせください!!

【お問合せ連絡先】 医療法人社団 甲有会 複合施設 アルテ石屋川

TEL 078 - 811 - 6811

Mail : arte-ishiyagawa@kouyukai.jp Web : <http://www.kouyukai.jp>

アルテ石屋川は、神戸を拠点に高齢者施設を展開（介護老人保健施設 4 ヶ所、ケアハウス1カ所、グループホーム 4 ヶ所、ほかデイサービス、デイケアなど15事業）する医療法人社団 甲有会が運営する複合型の高齢者施設です。同じ施設内に介護付有料老人ホーム（一般居室との混合型）と、グループホーム、デイサービスが融合し、支援を必要とされるご高齢者の住まいと地域が交流する施設になっております。また、医療法人が直接手がける有料老人ホームとしては、神戸では初登場となります。

介護居室		基本プラン	入居一時金 半額プラン	入居一時金 なしプラン	3F4F
入居一時金		660万円	330万円	0円	返還制度あり(5年償却 追加支払いなし)非課税
月額利用料	家賃	40,000円	95,000円	150,000円	非課税
	管理費	43,200円	43,200円	43,200円	施設の維持・管理費
	光熱水費	19,440円	19,440円	19,440円	電気、水道料金が含まれます。
	厨房管理費	35,640円	35,640円	35,640円	厨房の人的費、設備維持管理費など
	食材料費	29,160円	29,160円	29,160円	単価 972円/日 税込 30日/月 として
合計		167,440円	222,440円	277,440円	

*介護保険自己負担額別途必要です。管理費、光熱水費、厨房管理費、食材費は税込表記です。

介護居室 (一般居室)	おひとり(おふたり)でご入居			5F6F(新料金プラン)	
	基本プラン	入居一時金 半額プラン	入居一時金 なしプラン		
入居一時金	660万円	330万円	0円	返還制度あり(5年償却 追加支払いなし)非課税	
月額利用料	家賃	60,000円	115,000円	170,000円	非課税
	管理費	46,332円 (62,532円)			施設の維持・管理費
	光熱水費	19,440円 (21,600円)			電気、水道料金が含まれます。
	厨房管理費	35,640円 (71,280円)			厨房の人的費、設備維持管理費など
	食材料費	29,160円 (58,320円)			単価 972円/日 税込 30日/月 として
合計	190,572円 (273,732円)	245,572円 (328,732円)	300,572円 (383,732円)		

*6階 南側シャワー付き居室は、家賃が 2,000円、水光熱費が 2,160円アップとなります。

*介護保険自己負担額別途必要です。管理費、光熱水費、厨房管理費、食材費は税込表記です。

グループホーム	ご利用料金	
敷金	30万円	退去時全額返金、非課税
月額利用料	家賃	111,000円 非課税
	管理費	11,340円 施設の維持・管理費(税込)
	食材料費	53,550円 (30日・非課税)
	光熱費	19,440円 (30日・税込)
合計	195,330円	

*介護保険自己負担額別途必要です。

介護付有料老人ホーム アルテ石屋川の概要 (介護予防)特定施設入居者生活介護 兵庫県 2870101892号
 ▼名称：介護付有料老人ホーム(混合型) アルテ石屋川 ▼所在地：神戸市東灘区御影塚町1丁目10-13 ▼事業主体：医療法人社団 甲有会
 ▼敷地面積：646.52m² ▼延床面積：3,595.70m² ▼建物構造：鉄筋コンクリート造7階建 ▼類型：介護付有料老人ホーム(介護居室と一般居室の混合型) ▼居住権利方式：利用権方式 ▼利用料支払方式：選択方式 ▼居室：介護居室 34室/一般居室 20室 ▼居室面積：介護居室 18m²タイプ(17.84~18.87m²) ▼一般居室 36m²タイプ(32.92~37.04m²) ▼主な共用施設：ゲストルーム、リハビリ室、地域交流スペース、テラス、医務室、浴室(個浴)、特殊浴室(車いす対応リフト浴)(介護付)、大浴場(一般)、キッチン、リビングダイニング(各フロア) ▼居室付帯設備：ナースコール、洗面(温水)、冷暖房設備、テレビ(地上波、BS、CS)配線、シャワートイレ、クローゼット、洗濯機用パン(一般居室)、シャワー室(一般居室の一部) ▼介護にかかわる職員体制(介護居室) ご利用者：看介護スタッフ = 2.0 : 1 以上 / 「アルテ石屋川」の医療対応について ▼日中2名以上配置 24時間オンコール体制 ▼協力医療機関 医療法人 愛和会 金沢病院/医療法人社団 甲有会 甲有会クリニック